

Детальний план території обмеженої автошляхом категорійного значення М 30, ставком та вулицею Миру в с. Щітки

Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування

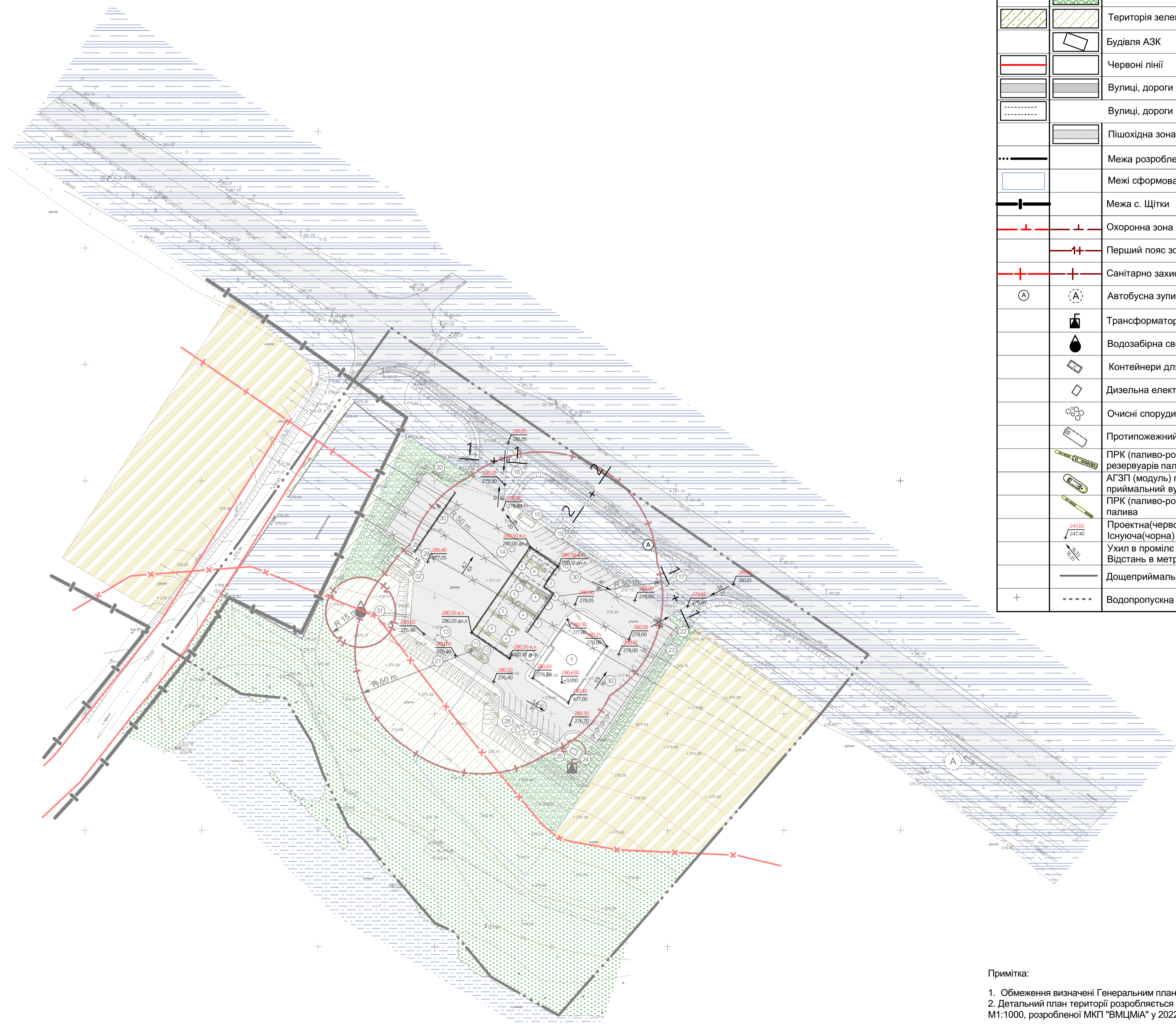
М 1:1000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуюч.	Існуюч.	Назва
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія водних об'єктів
		Територія логістичних об'єктів, складів та баз
		Територія зелених насаджень (чогарниковою рослинністю)
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Будівля АЗК
		Червоні лінії
		Вулиці, дороги та проїзди з твердим покриттям
		Вулиці, дороги та проїзди з ґрунтовим покриттям
		Пішохідна зона
		Межа розроблення детального плану
		Межі сформованих земельних ділянок
		Межа с. Щітки
		Охоронна зона ЛЕП
		Перший пояс зони санітарної охорони джерел водозабору
		Санітарно захисна зона
		Автобусна зупинка
		Трансформаторна підстанція
		Водозабірна свердловина
		Контейнери для побутових відходів
		Дизельна електропідстанція
		Очисні споруди замазучених дощових стоків
		Противожежний резервуар
		ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП+СВГ/ТІР, група резервуарів палива (50+55 м³)
		АГЗП (модуль) підземний резервуар 19,9 м³, паливо-приймальний вузол СВГ (типу "европістолет") ПРК СВГ
		ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП+ТІР, вузол зливу палива
		Проектна(червона) відмітка поверхні покриття існуючої(чорна) відмітка поверхні покриття
		Ухил в проміле
		Відстань в метрах
		Дощеприймальна решітка
		Водопропускна труба

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№ з/п	Найменування	Поверховість	Площа забуд.	Примітки
1	Будівля АЗК з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів	1		
2	Навіс ПРК №1	спор.		
3	Навіс ПРК №2	спор.		
4	ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП 4 шт.	спор.	4,5	
5	ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП+СВГ 4 шт.	спор.	4,5	
6	ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП ТІР 4 шт.	спор.	1,8	
7	Група резервуарів палива (50+55 м³)	підзем.	86,0	
8	В т. ч. секція пролитих нафтопродуктів 5 м²	підзем.		
9	Вузол зливу палива	спор.		
10	Майданчик АЦ РМП	-		
11	АГЗП (модуль) підземний резервуар 19,9 м³, паливо-приймальний вузол СВГ (типу "европістолет") ПРК СВГ	підзем.	12,9	
12	Навіс ПРК СВГ	спор.		
13	Майданчик АЦ СВГ	-		
14	Сепаратор нафтопродуктів	підзем.	5,3	
15	Резервуар накопичувач води 50 м³	підзем.	22,5	
16	Вказівник "В'їзд"	-		
17	Вказівник "В'їзд"	-		
18	Інформаційна стела	-		
19	Іміджева стела	-		
20	Флаштки 4 шт.	-		
21	Модуль заправний AdBlue (заводського виготовлення)	спор.	5,0	
22	Сервісна колонка (повітря)	спор.	0,1	
23	Стийка зарядки електромобілів 2 шт.	спор.	0,2	
24	ТП (закритого типу)	спор.	6,1	
25	Дизельгенератор	спор.	2,1	
26	Очисні споруди	підзем.	21,6	
27	Резервуар накопичувач води 50 м³	підзем.	22,5	
28	Площадка поживнентаря (пожежний щит з ящиком піску)	-		
29	Контейнери для побутових відходів	-		
30	Площадка тимчасового зберігання автотранспорту	-		
31	Водозабірна свердловина	підзем.		
32	Група пожежних резервуарів 100+100 м³	підзем.	79,8	



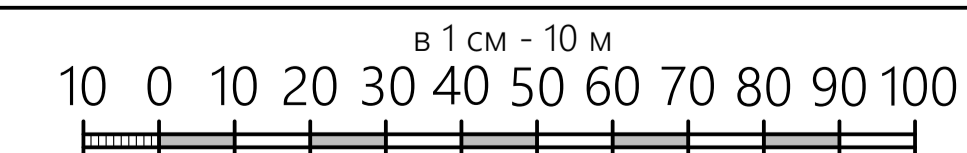
ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ з/п	Найменування	Од. вим.	Площа	Примітки
1	Площа земельної ділянки	га	1,6416	
2	Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки	%	до 60	
3	Площа забудови будівлі АЗК з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів	м²	629,90	
4	Висота будівель і споруд	м	10	
5	Поверховість будівель	пов.	1	
6	Кількість ПРК (рідкого моторного палива) РМП	шт.	5	
7	Кількість ПРК (рідкого моторного палива) РМП + СВГ	шт.	4	
8	Категорія АЗС за потужністю		II (середня)	
9	Тип АЗС по технологічному рішенню		тип Б	
10	АГЗП (модуль) підземний резервуар 19,9 м³, паливо-приймальним СВГ, ПРК СВГ	шт.	1	
11	Кількість робочих місць	місце	22	
12	Загальна кількість працюючих	осіб	39	

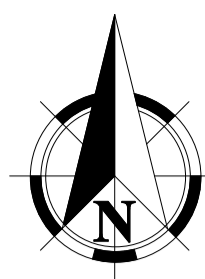
Примітка:

- Обмеження визначені Генеральним планом с. Щітки.
- Детальний план території розробляється на актуалізованій топографічній основі М1:1000, розробленої МКП "ВМЦМА" у 2022 році.

Масштаб 1:1000



73/П-2022					
Детальний план території обмеженої автошляхом категорійного значення М 30, ставком та вулицею Миру в с. Щітки					
Змін.	Кільк.	Лист	Нідок.	Підпис	Дата
Розробив	Мальований				
ГАП	Мальований				
Детальний план території			Стадія	Лист	Листов
Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:1000			ДІТТ	7	
ТОВ "Просторове планування"					



Детальний план території обмеженої автошляхом категорійного значення М 30, ставком та вулицею Миру в с. Щітки

План функціонального використання території М 1:1000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

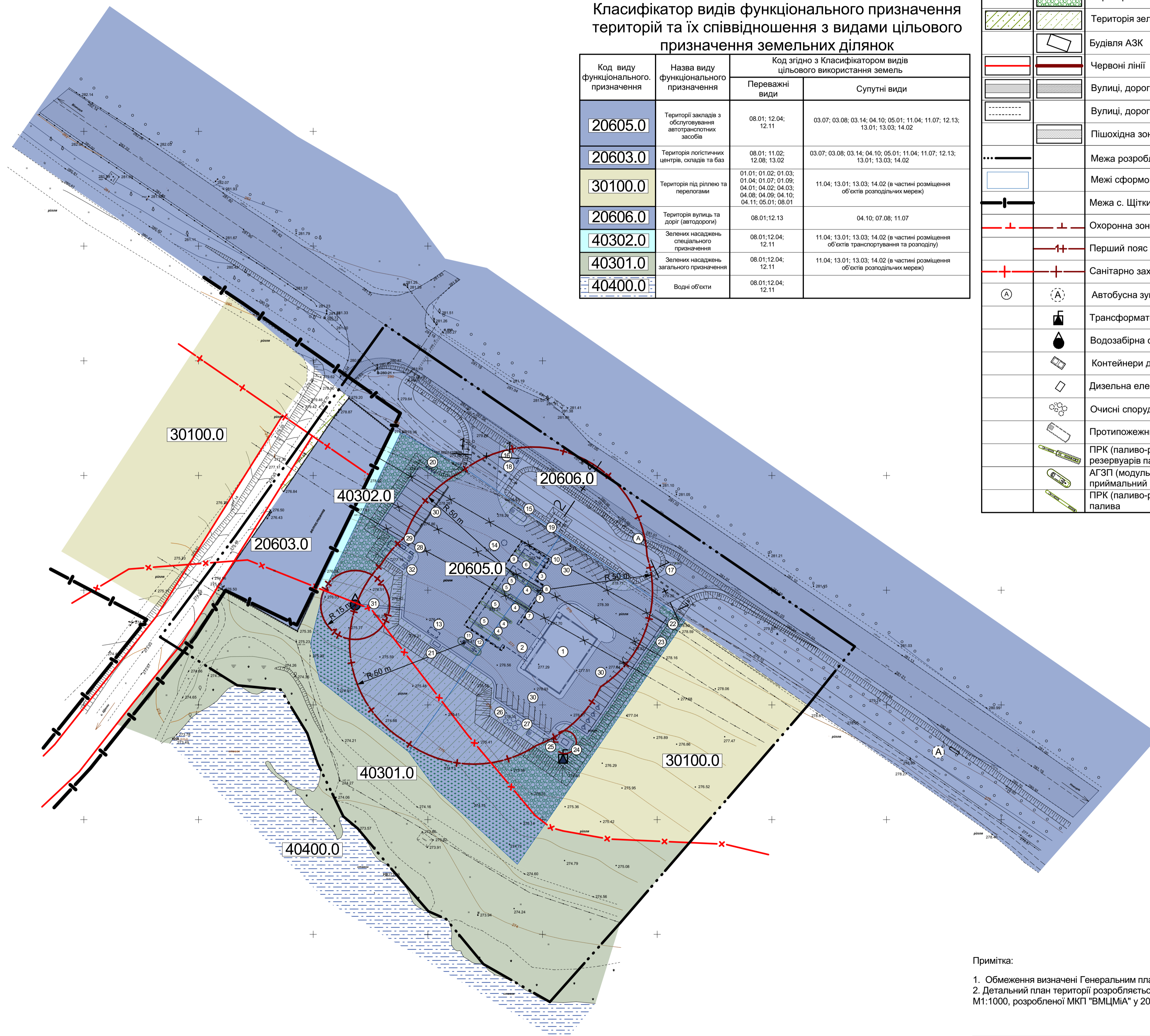
Існуюч.	Існуюч.	Назва
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія водних об'єктів
		Територія логістичних об'єктів, складів та баз
		Територія зелених насаджень (чогарниковою рослинністю)
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Будівля АЗК
		Червоні лінії
		Вулиці, дороги та проїзди з твердим покриттям
		Вулиці, дороги та проїзди з ґрунтовим покриттям
		Пішохідна зона
		Межа розроблення детального плану
		Межі сформованих земельних ділянок
		Межа с. Щітки
		Охоронна зона ЛЕП
		Перший пояс зони санітарної охорони джерел водозабору
		Санітарно захисна зона
		Автобусна зупинка
		Трансформаторна підстанція
		Водозабірна свердловина
		Контейнери для побутових відходів
		Дизельна електропідстанція
		Очисні споруди замазучених дощових стоків
		Противожезний резервуар
		ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП+СВГ/ТІР, група резервуарів палива (50+55 м³)
		АГЗП (модуль) підземний резервуар 19,9 м³, паливо-приймальний вузол СВГ (типу "европістолет") ПРК СВГ
		ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП+ТІР, вузол зливу палива

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№ з/п	Найменування	Поверховість	Площа забуд.	Примітки
1	Будівля АЗК з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів	1		
2	Навіс ПРК №1	спор.		
3	Навіс ПРК №2	спор.		
4	ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП 4 шт.	спор.	4,5	
5	ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП+СВГ 4 шт.	спор.	4,5	
6	ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП ТІР 4 шт.	спор.	1,8	
7	Група резервуарів палива (50+55 м³)	підзем.	86,0	
8	В т. ч. секція пролитих нафтопродуктів 5 м²	підзем.		
9	Вузол зливу палива	спор.		
10	Майданчик АЦ РМП	-		
11	АГЗП (модуль) підземний резервуар 19,9 м³, паливо-приймальний вузол СВГ (типу "европістолет") ПРК СВГ	підзем.	12,9	
12	Навіс ПРК СВГ	спор.		
13	Майданчик АЦ СВГ	-		
14	Сепаратор нафтопродуктів	підзем.	5,3	
15	Резервуар накопичувач води 50 м³	підзем.	22,5	
16	Вказівник "В'їзд"	-		
17	Вказівник "В'їзд"	-		
18	Інформаційна стела	-		
19	Іміджева стела	-		
20	Флаштки 4 шт.	-		
21	Модуль заправний AdBlue (заводського виготовлення)	спор.	5,0	
22	Сервісна колонка (повітря)	спор.	0,1	
23	Стилка зарядки електромобілів 2 шт.	спор.	0,2	
24	ТП (закритого типу)	спор.	6,1	
25	Дизельгенератор	спор.	2,1	
26	Очисні споруди	підзем.	21,6	
27	Резервуар накопичувач води 50 м³	підзем.	22,5	
28	Площадка поживвентаря (пожежний щит з ящиком піску)	-		
29	Контейнери для побутових відходів	-		
30	Площадка тимчасового зберігання автотранспорту	-		
31	Водозабірна свердловина	підзем.		
32	Група пожежних резервуарів 100+100 м³	підзем.	79,8	

Класифікатор видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок

Код виду функціонального призначення	Назва виду функціонального призначення	Код згідно з Класифікатором видів цільового використання земель	
		Переважні види	Супутні види
20605.0	Територія закладів з обслуговування автотранспортних засобів	08.01; 12.04; 12.11	03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02
20603.0	Територія логістичних центрів, складів та баз	08.01; 11.02; 12.08; 13.02	03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02
30100.0	Територія під ріллям та перелогами	01.01; 01.02; 01.03; 01.04; 01.07; 01.08; 04.01; 04.02; 04.03; 04.08; 04.09; 04.10; 04.11; 05.01; 08.01	11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільних мереж)
20606.0	Територія вулиць та доріг (автодороги)	08.01; 12.13	04.10; 07.08; 11.07
40302.0	Зелених насаджень спеціального призначення	08.01; 12.04; 12.11	11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів транспортування та розподілу)
40301.0	Зелених насаджень загального призначення	08.01; 12.04; 12.11	11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільних мереж)
40400.0	Водні об'єкти	08.01; 12.04; 12.11	



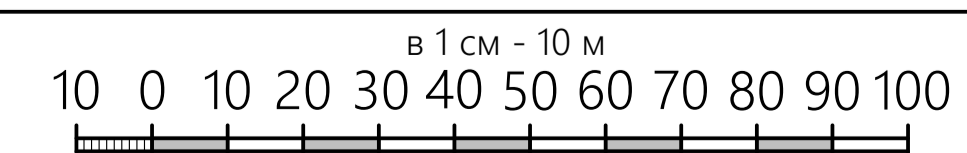
ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ з/п	Найменування	Од. вим.	Площа	Примітки
1	Площа земельної ділянки	га	1,6416	
2	Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки	%	до 60	
3	Площа забудови будівлі АЗК з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів	м²	629,90	
4	Висота будівель і споруд	м	10	
5	Поверховість будівель	пов.	1	
6	Кількість ПРК (рідкого моторного палива) РМП	шт.	5	
7	Кількість ПРК (рідкого моторного палива) РМП + СВГ	шт.	4	
8	Категорія АЗС за потужністю		II (середня)	
9	Тип АЗС по технологічному рішенню		тип Б	
10	АГЗП (модуль) підземний резервуар 19,9 м³, паливо-приймальний СВГ, ПРК СВГ	шт.	1	
11	Кількість робочих місць	місце	22	
12	Загальна кількість працюючих	осіб	39	

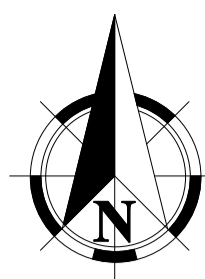
Примітка:

- Обмеження визначені Генеральним планом с. Щітки.
- Детальний план території розробляється на актуалізованій топографічній основі М1:1000, розробленої МКП "ВМЦМА" у 2022 році.

Масштаб 1:1000



73/П-2022					
Детальний план території обмеженої автошляхом категорійного значення М 30, ставком та вулицею Миру в с. Щітки					
Змін.	Кільк.	Лист	Нідок.	Підпис	Дата
Розробив	Мальований				
ГАП	Мальований				
Детальний план території				Стадія	Лист
План функціонального використання території М 1:1000				ДІТТ	4
				ТОВ "Просторове планування"	



Детальний план території обмеженої автошляхом категорійного значення М 30, ставком та вулицею Миру в с. Щітки

Схема інженерного забезпечення території

М 1:1000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

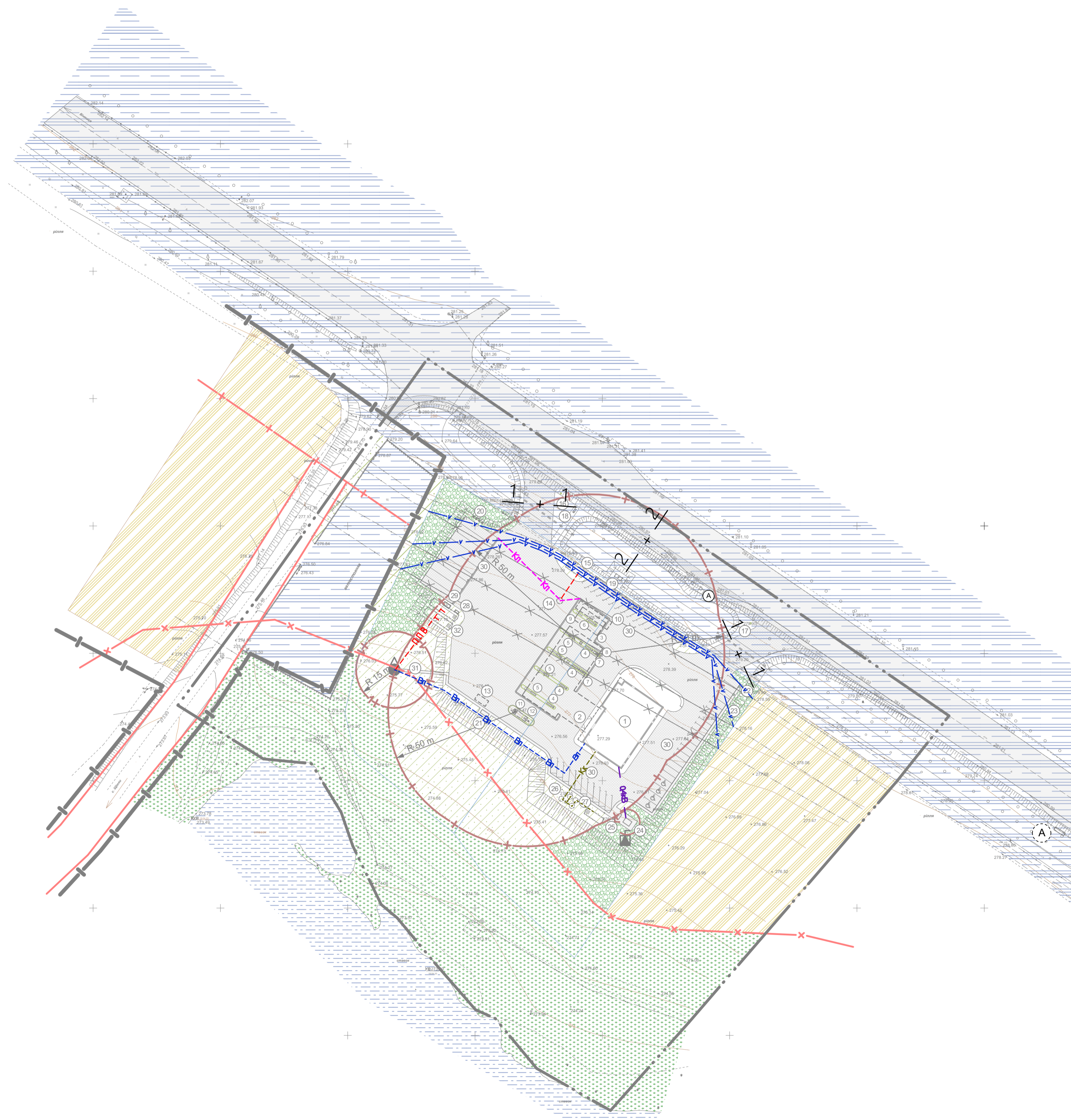
Існуюч.	Існуюч.	Назва
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія водних об'єктів
		Територія логістичних об'єктів, складів та баз
		Територія зелених насаджень (чогарниковою рослинністю)
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Будівля АЗК
		Червоні лінії
		Вулиці, дороги та проїзди з твердим покриттям
		Вулиці, дороги та проїзди з ґрунтовим покриттям
		Пішохідна зона
		Межа розроблення детального плану
		Межі сформованих земельних ділянок
		Межа с. Щітки
		Охоронна зона ЛЕП
		Перший пояс зони санітарної охорони джерел водозабору
		Санітарно захисна зона
		Автобусна зупинка
		Трансформаторна підстанція
		Водозабірна свердловина
		Контейнери для побутових відходів
		Дизельна електропідстанція
		Очисні споруди замазучених дощових стоків
		Противопожежний резервуар
		ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП+СВГ/ТІР, група резервуарів палива (50+55 м³)
		АГЗП (модуль) підземний резервуар 19,9 м³, паливо-приймальний вузол СВГ (типу "европістолет") ПРК СВГ
		ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП+ТІР, вузол зливу палива
		Господарський водопровід
		Каналізація замазучених дощових стоків
		Побутова каналізація
		Кабельна лінія 0,4кВ
		Противопожежний водогін

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№ з/п	Найменування	Поверховість	Площа забуд.	Примітки
1	Будівля АЗК з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів	1		
2	Навіс ПРК №1	спор.		
3	Навіс ПРК №2	спор.		
4	ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП 4 шт.	спор.	4,5	
5	ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП+СВГ 4 шт.	спор.	4,5	
6	ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП ТІР 4 шт.	спор.	1,8	
7	Група резервуарів палива (50+55 м³)	підзем.	86,0	
8	В т. ч. секція пролітих нафтопродуктів 5 м²	підзем.		
9	Вузол зливу палива	спор.		
10	Майданчик АЦ РМП	-		
11	АГЗП (модуль) підземний резервуар 19,9 м³, паливо-приймальний вузол СВГ (типу "европістолет") ПРК СВГ	підзем.	12,9	
12	Навіс ПРК СВГ	спор.		
13	Майданчик АЦ СВГ	-		
14	Сепаратор нафтопродуктів	підзем.	5,3	
15	Резервуар накопичувач води 50 м³	підзем.	22,5	
16	Вказівник "В'їзд"	-		
17	Вказівник "В'їзд"	-		
18	Інформаційна стела	-		
19	Іміджева стела	-		
20	Флаштки 4 шт.	-		
21	Модуль заправний AdBlue (заводського виготовлення)	спор.	5,0	
22	Сервісна колонка (повітря)	спор.	0,1	
23	Стійка зарядки електромобілів 2 шт.	спор.	0,2	
24	ТП (закритого типу)	спор.	6,1	
25	Дизельгенератор	спор.	2,1	
26	Очисні споруди	підзем.	21,6	
27	Резервуар накопичувач води 50 м³	підзем.	22,5	
28	Площадка поживвентаря (пожежний щит з ящиком піску)	-		
29	Контейнери для побутових відходів	-		
30	Площадка тимчасового зберігання автотранспорту	-		
31	Водозабірна свердловина	підзем.		
32	Група пожежних резервуарів 100+100 м³	підзем.	79,8	

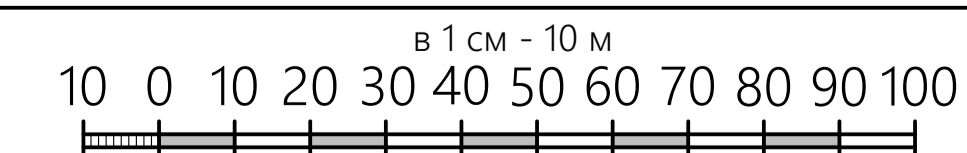
ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ з/п	Найменування	Од. вим.	Площа	Примітки
1	Площа земельної ділянки	га	1,6416	
2	Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки	%	до 60	
3	Площа забудови будівлі АЗК з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів	м²	629,90	
4	Висота будівель і споруд	м	10	
5	Поверховість будівель	пов.	1	
6	Кількість ПРК (рідкого моторного палива) РМП	шт.	5	
7	Кількість ПРК (рідкого моторного палива) РМП + СВГ	шт.	4	
8	Категорія АЗС за потужністю		II (середня)	
9	Тип АЗС по технологічному рішенню		тип Б	
10	АГЗП (модуль) підземний резервуар 19,9 м³, паливо-приймальним СВГ, ПРК СВГ	шт.	1	
11	Кількість робочих місць	місце	22	
12	Загальна кількість працюючих	осіб	39	

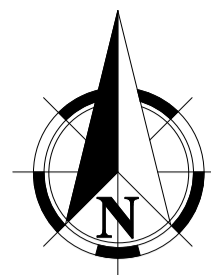


Примітка:
1. Обмеження визначені Генеральним планом с. Щітки.
2. Детальний план території розробляється на актуалізованій топографічній основі М1:1000, розробленої МКП "ВМЦМА" у 2022 році.

Масштаб 1:1000



73/П-2022					
Детальний план території обмеженої автошляхом категорійного значення М 30, ставком та вулицею Миру в с. Щітки					
Змін.	Кільк.	Лист	Нідок.	Підпис	Дата
Розробив	Мальований				
ГАП	Мальований				
Детальний план території				Стадія	Лист
				ДІТТ	6
Схема інженерного забезпечення території М 1:1000				ТОВ "Просторове планування"	



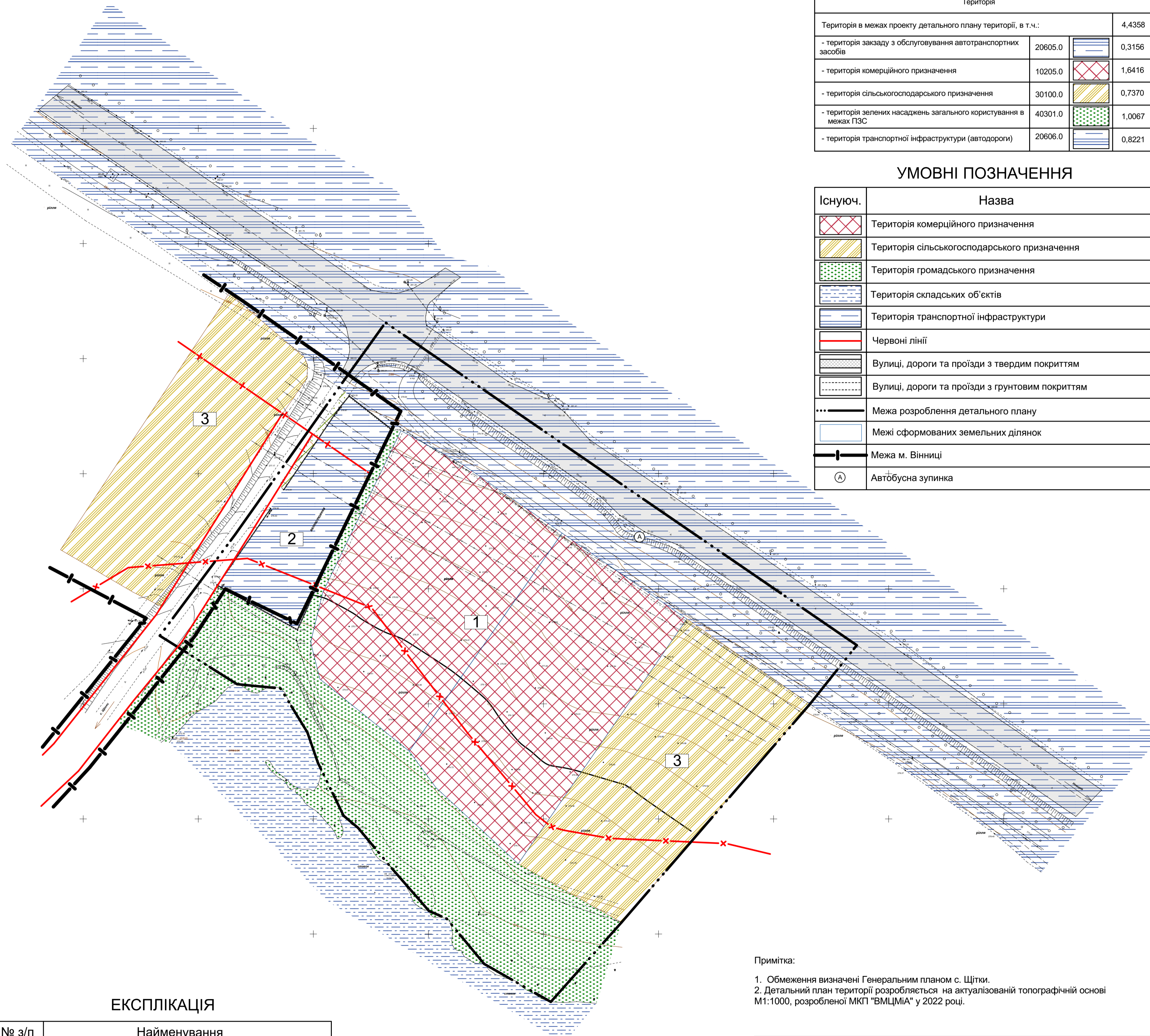
**Детальний план території обмеженої
автошляхом категорійного значення М 30, ставком та вулицею Миру в с. Щітки**
План існуючого використання території та схема існуючих планувальних обмежень
М 1:1000

**ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ
ПОКАЗНИКИ ТЕРИТОРІЙ**

Назва	Код за клас.	Позначення	Площа, га
Територія			
Територія в межах проекту детального плану території, в т.ч.:			4,4358
- територія закладу з обслуговування автотранспортних засобів	20605.0		0,3156
- територія комерційного призначення	10205.0		1,6416
- територія сільськогосподарського призначення	30100.0		0,7370
- територія зелених насаджень загального користування в межах ПЗС	40301.0		1,0067
- територія транспортної інфраструктури (автодороги)	20606.0		0,8221

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуюч.	Назва
	Територія комерційного призначення
	Територія сільськогосподарського призначення
	Територія громадського призначення
	Територія складських об'єктів
	Територія транспортної інфраструктури
	Червоні лінії
	Вулиці, дороги та проїзди з твердим покриттям
	Вулиці, дороги та проїзди з ґрунтовим покриттям
	Межа розроблення детального плану
	Межі сформованих земельних ділянок
	Межа м. Вінниці
	Автобусна зупинка



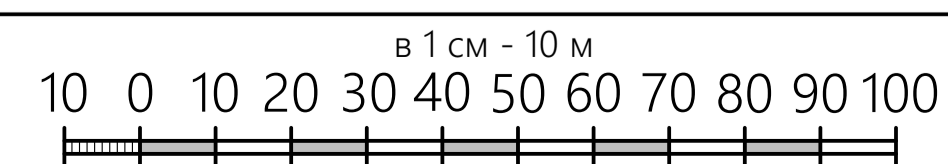
ЕКСПЛІКАЦІЯ

№ з/п	Найменування
1	Територія комерційного призначення
2	Територія автостоянки великогабаритного транспорту
3	Територія сільськогосподарського призначення

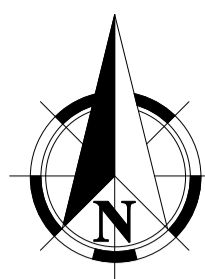
Примітка:

- Обмеження визначені Генеральним планом с. Щітки.
- Детальний план території розробляється на актуалізованій топографічній основі М1:1000, розробленій МКП "ВМЦМА" у 2022 році.

Масштаб 1:1000



						73/П-2022
						Детальний план території обмеженої автошляхом категорійного значення М 30, ставком та вулицею Миру в с. Щітки
Змін.	Кільк.	Лист	№Док.	Підпис	Дата	
Розробив	Мальований					
ГАП	Мальований					
						Детальний план території
						План існуючого використання території та схема існуючих планувальних обмежень М 1:1000
						ТОВ "Просторове планування"



Детальний план території обмеженої автошляхом категорійного значення М 30, ставком та вулицею Миру в с. Щітки

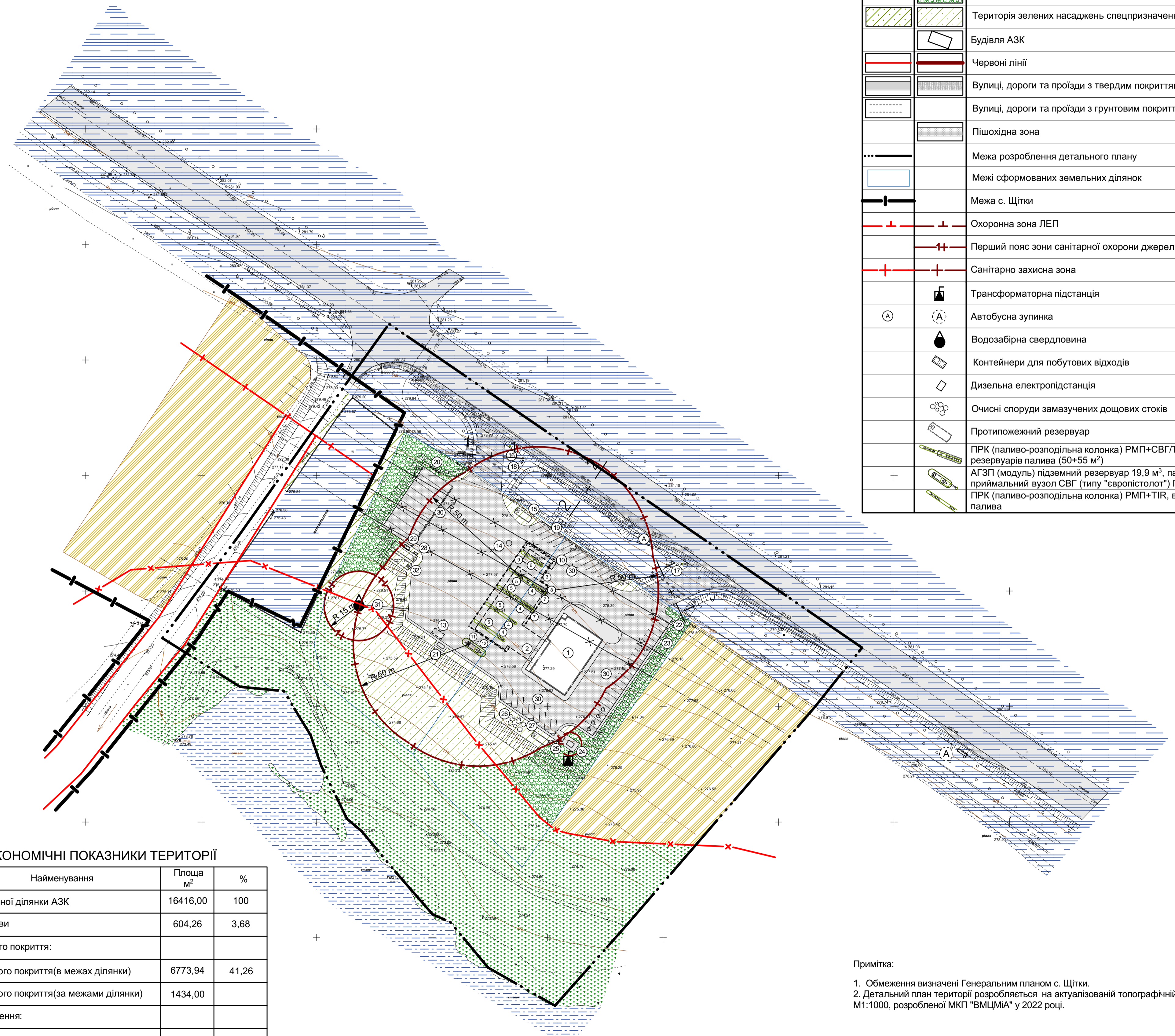
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:1000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуюч.	Існуюч.	Назва
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія водних об'єктів
		Територія логістичних об'єктів, складів та баз
		Територія зелених насаджень (чогарниковою рослинністю)
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Будівля АЗК
		Червоні лінії
		Вулиці, дороги та проїзди з твердим покриттям
		Вулиці, дороги та проїзди з ґрунтовим покриттям
		Пішоходна зона
		Межа розроблення детального плану
		Межі сформованих земельних ділянок
		Межа с. Щітки
		Охоронна зона ЛЕП
		Перший пояс зони санітарної охорони джерел водозабору
		Санітарно захисна зона
		Трансформаторна підстанція
		Автобусна зупинка
		Водозабірна свердловина
		Контейнери для побутових відходів
		Дизельна електропідстанція
		Очисні споруди замазучених дощових стоків
		Противопожежний резервуар
		ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП+СВГ/ТІР, група резервуарів палива (50+55 м³)
		АГЗП (модуль) підземний резервуар 19,9 м³, паливо-приймальний вузол СВГ (типу "европістолет") ПРК СВГ
		ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП+ТІР, вузол зливу палива

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№ з/п	Найменування	Поверховість	Площа забуд.	Примітки
1	Будівля АЗК з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів	1		
2	Навіс ПРК №1	спор.		
3	Навіс ПРК №2	спор.		
4	ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП 4 шт.	спор.	4,5	
5	ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП+СВГ 4 шт.	спор.	4,5	
6	ПРК (паливо-розподільна колонка) РМП ТІР 4 шт.	спор.	1,8	
7	Група резервуарів палива (50+55 м³)	підзем.	86,0	
8	В т. ч. секція пролитих нафтопродуктів 5 м²	підзем.		
9	Вузол зливу палива	спор.		
10	Майданчик АЦ РМП	-		
11	АГЗП (модуль) підземний резервуар 19,9 м³, паливо-приймальний вузол СВГ (типу "европістолет") ПРК СВГ	підзем.	12,9	
12	Навіс ПРК СВГ	спор.		
13	Майданчик АЦ СВГ	-		
14	Сепаратор нафтопродуктів	підзем.	5,3	
15	Резервуар накопичувач води 50 м³	підзем.	22,5	
16	Вказівник "В'їзд"	-		
17	Вказівник "В'їзд"	-		
18	Інформаційна стела	-		
19	Іміджева стела	-		
20	Флаштки 4 шт.	-		
21	Модуль заправний AdBlue (заводського виготовлення)	спор.	5,0	
22	Сервісна колонка (повітря)	спор.	0,1	
23	Стилка зарядки електромобілів 2 шт.	спор.	0,2	
24	ТП (закритого типу)	спор.	6,1	
25	Дизельгенератор	спор.	2,1	
26	Очисні споруди	підзем.	21,6	
27	Резервуар накопичувач води 50 м³	підзем.	22,5	
28	Площадка поживнентаря (пожежний щит з ящиком піску)	-		
29	Контейнери для побутових відходів	-		
30	Площадка тимчасового зберігання автотранспорту	-		
31	Водозабірна свердловина	підзем.		
32	Група пожежних резервуарів 100+100 м³	підзем.	79,8	



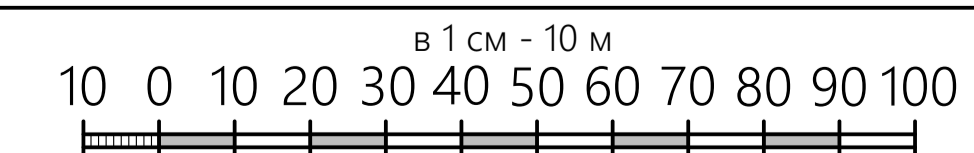
ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ з/п	Найменування	Од. вим.	Площа	Примітки
1	Площа земельної ділянки	га	1,6416	
2	Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки	%	до 60	
3	Площа забудови будівлі АЗК з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів	м²	629,90	
4	Висота будівель і споруд	м	10	
5	Поверховість будівель	пов.	1	
6	Кількість ПРК (рідкого моторного палива) РМП	шт.	5	
7	Кількість ПРК (рідкого моторного палива) РМП + СВГ	шт.	4	
8	Категорія АЗС за потужністю		II (середня)	
9	Тип АЗС по технологічному рішенню		тип Б	
10	АГЗП (модуль) підземний резервуар 19,9 м³, паливо-приймальний СВГ, ПРК СВГ	шт.	1	
11	Кількість робочих місць	місце	22	
12	Загальна кількість працюючих	осіб	39	

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ТЕРИТОРІЇ

№ з/п	Найменування	Площа м²	%
1	Площа земельної ділянки АЗК	16416,00	100
2	Площа забудови	604,26	3,68
3	Площа твердого покриття:		
	- площа твердого покриття(в межах ділянки)	6773,94	41,26
	- площа твердого покриття(за межами ділянки)	1434,00	
4	Площа озеленення:		
	- зелені насаджень спецпризначення	4271,02	26,01
	- зелені насаджень в межах ПЗС	1766,60	10,76
	- зелені насаджень обмеженого використання	2392,68	14,57
5	Площа тротуарного покриття	609,29	3,71

Масштаб 1:1000



Примітка:

- Обмеження визначені Генеральним планом с. Щітки.
- Детальний план території розробляється на актуалізованій топографічній основі М1:1000, розробленої МКП "ВМЦМІА" у 2022 році.

73/П-2022				
Детальний план території обмеженої автошляхом категорійного значення М 30, ставком та вулицею Миру в с. Щітки				
Змін.	Кільк.	Лист	Нідок.	Підпис
Розробив	Мальований			
ГАП	Мальований			
Детальний план території			Стадія	Лист
			ДІТТ	4
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:1000			ТОВ "Просторове планування"	